

UNIDADE VENDA NOVA

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, PARA O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL, DESTINADA A PROMOÇÃO DE ACESSIBILIDADE NA UNIDADE SESC VENDA NOVA.

ELABORADO POR:	Rodrigo Vidal	DATA:	03/2026
REVISADO POR:	Rayane Roberta Oliveira Mesquita	DATA:	03/2026

CONTROLE DE REVISÕES

Revisão	Descrição	Data
Rev.00	Emissão Inicial	10/03/2026

SUMÁRIO

1. ORIENTAÇÕES GERAIS.....	3
2. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS.....	4
2.1. LIMPEZA DE PISO	4
2.2. DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	4
2.3. ESCAVAÇÃO	4
2.4. PLACA DE SINALIZAÇÃO	4
2.5. PINTURA DE PISO	5
2.6. PINTURA DE DEMARCAÇÃO	6
2.7. SINALIZAÇÃO PARA VAGA “PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA”	7
2.8. SINALIZAÇÃO PARA VAGA “TRANSTORNO DO ESPECTRO AUTISTA – TEA”	7
3. ENCERRAMENTO.....	7

LISTA DE SIGLAS

ART – Anotações de Responsabilidade Técnica	IT – Instrução Técnica
CAT – Certidão de Acervo Técnico	MD – Memorial Descritivo
CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo	NR – Norma Regulamentadora
CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia	RRT – Registro de Responsabilidade Técnica
DAE – Documento de Arrecadação Estadual	SESMT – Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho
GRD – Guia de Remessa de Documentos	TR – Termo de Referência
TEA – Transtorno do Espectro Autista	PCD – Pessoa com deficiência
PSAI – Poliestireno de Alto Impacto	

1. ORIENTAÇÕES GERAIS

Este memorial descritivo tem como objetivo de apresentar as premissas de execução que a empresa contratada deverá seguir. Os serviços deverão observar além dos projetos, as normas técnicas vigentes e procedimentos deste caderno de especificações.

A consulta sobre analogia, envolvendo equivalência ou semelhança, será efetuada, em tempo oportuno, pela Contratante, não admitindo em nenhuma hipótese, que tal consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos na documentação contratual.

Diz-se que dois materiais ou equipamentos apresentam analogia total ou equivalência se desempenham idêntica função construtiva e apresentam as mesmas características exigidas na Especificação ou no Procedimento que a eles se refiram.

No caso de utilização de materiais equivalentes, deverão ser ensaiados e verificados conforme normas específicas, métodos de ensaios e seus documentos complementares. Somente serão aceitos materiais fornecidos em embalagens originais e não serão aceitos lotes de material com diferença brusca de tonalidade.

Os valores de referência dos serviços indicados na planilha orçamentária modelo, que deverão ser preenchidos pela empresa Proponente em sua proposta comercial, possuem caráter básico, e devem ser recalculados antes da sua participação do certame, de modo a atestar a anuência da Contratada, viabilidade de execução e maior desconto possível conforme seu planejamento executivo. O objeto da contratação consta detalhado nos projetos, memoriais descritivos, termos de referência e caderno de especificações, cabendo a proponente a determinação de seus índices de consumo e custos unitários de seus materiais, equipamentos e mão de obra, para a perfeita execução do contrato.

Não são aceitas medições de compra ou entrega de materiais. Todos os itens deverão estar em funcionamento, com seu respectivo prazo de garantia iniciado somente após a entrega do recebimento definitivo.

Em caso de eventuais divergências de pontos, especificações, locações etc. com relação aos projetos, adota-se a disciplina de arquitetura executiva como aquela que possui maior importância em detrimento das demais. Em caso de eventuais alterações por erros de projeto que gerem redimensionamentos, deverá ser sinalizada a CONTRATANTE, para que tome as medidas cabíveis junto aos projetistas responsáveis.

2. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

Segue apresentação dos itens objeto da presente contratação:

2.1. LIMPEZA DE PISO

SINAPI 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025

Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares;
- Lavadora de alta pressão (lava-jato), para água fria, pressão de operação entre 1.400 e 1.900 lib/pol2, vazão máxima entre 400 e 700 l/h.

Execução: Realizar a limpeza da área onde será realizada a pintura, removendo todo o material que possa impactar na qualidade final do serviço.

Critérios de medição: m² - Será realizada a medição, por metro quadrado executado.

2.2. DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO

SINAPI 104789 - DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares;
- Pedreiro com encargos complementares.

Execução: Realizar a demolição do piso, no ponto exato onde deverão ser realizadas as instalações dos postes das placas.

Critérios de medição: m³ - Será realizada a medição, considerando o furo com 20cm de diâmetro.

2.3. ESCAVAÇÃO

PRÓPRIO SESC-SPR-069 - ESCAVAÇÃO MANUAL TERRENO 1ª CATEGORIA

Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares;
- Encarregado geral com encargos complementares.

Execução: Após a demolição do piso, deverão ser realizadas, as escavações dos furos, considerando uma profundidade de 20cm, por furo.

Critérios de medição: m³ - Será realizada a medição, considerando uma profundidade de 20cm por furo.

2.4. PLACA DE SINALIZAÇÃO

PRÓPRIO SESC-URB-120 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO EM SUPORTE METÁLICO INCLUSIVE POSTE

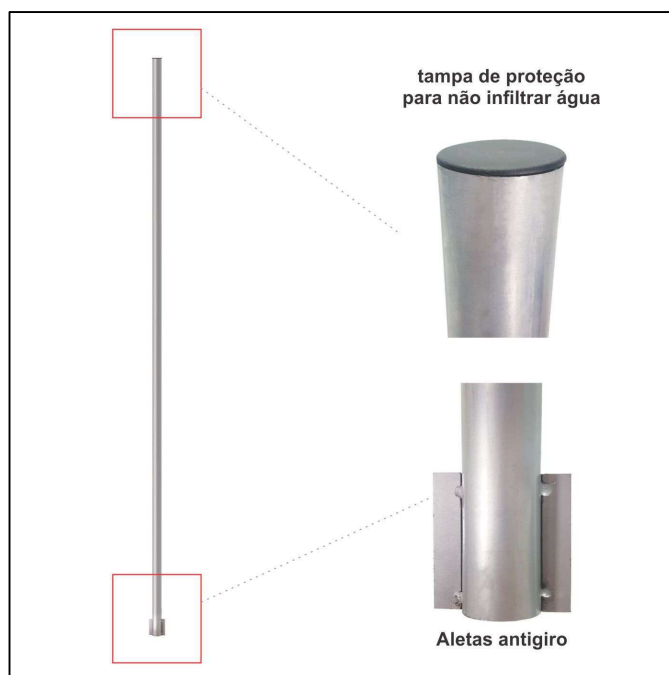
Itens e suas características:

- Pedreiro com encargos complementares;
- Ajudante de pedreiro com encargos complementares;
- Concreto FCK = 15MPA, traço 1:3,4:3,4 (em massa seca de cimento/areia média/seixo rolado) - Preparo manual. AF_05/2021;
- Poste de sinalização para placa de trânsito, aço galvanizado;
- Parafuso dry wall, em aço zincado, cabeça lenticilha e ponta agulha (LA), largura 4,2 mm, comprimento 13 mm;
- Parafuso francês zincado, diâmetro 1/2", comprimento 4", com porca e arruela;

- Placa de sinalização em chapa de alumínio, com pintura refletiva, E = 2mm.

Execução: Executar a instalação dos postes, onde foram executadas as escavações. Os furos escavados deverão ser preenchidos com concreto, e realizado o acabamento no entorno dos postes. Deverá ser respeitado a instalação das placas, conforme previsto em projeto.

Crítérios de medição: unid. - Será realizada a medição, considerando a instalação das placas (instalação do poste/placa e acabamento do piso).



Detalhamento do poste que deverá ser fornecido.

2.5. PINTURA DE PISO

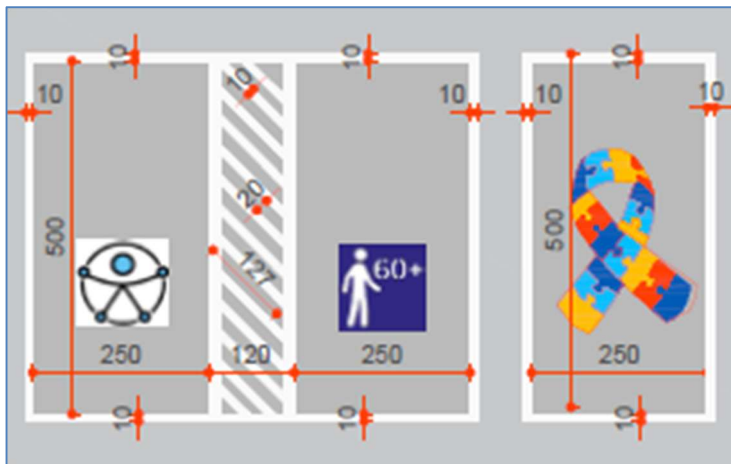
SINAPI 102492 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares;
- Pintor com encargos complementares;
- Tinta acrílica premium para piso;
- Selador acrílico opaco premium interior/exterior;
- Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m.

Execução: Realizar a aplicação do selador e após respeitado o prazo de secagem do produto, deverá ser aplicada a tinta. Deverá ser considerado o cobrimento de toda a área prevista para a vaga, sempre respeitando o prazo de secagem entre as demãos, conforme especificado pelo fabricante.

Crêterios de medição: m² - Será realizada a medição, conforme a área executada.



2.6. PINTURA DE DEMARCAÇÃO

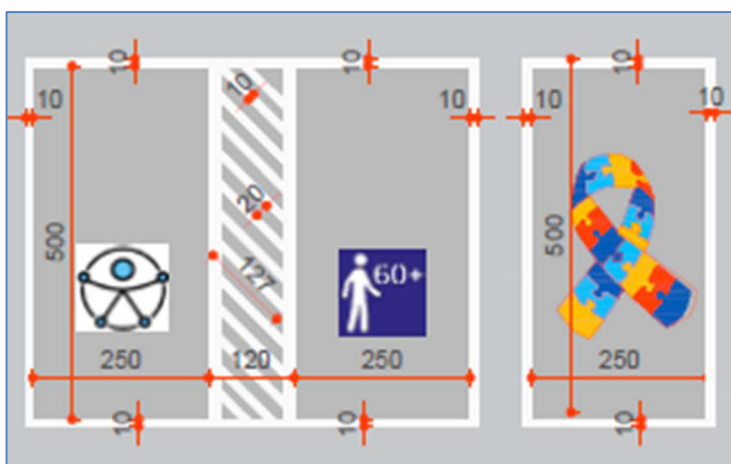
SINAPI 102500 - PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRILICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF-05/2021

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares;
- Servente com encargos complementares;
- Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m;
- Tinta acrílica premium para piso.

Execução: Realizar a aplicação da tinta, conforme previsto em projeto, respeitando a uniformidade (largura/alinhamento). A demarcação, deverá ser executada, após respeitado o tempo de secagem da tinta aplicada abaixo.

Crêterios de medição: m - Será realizada a medição, considerando a metragem aplicada.



2.7. SINALIZAÇÃO PARA VAGA “PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA”

PRÓPRIO SESC-URB-121 – SINALIZAÇÃO COM PICTOGRAMA PARA VAGA DE ESTACIONAMENTO, COM FAIXAS DEMARCATÓRIAS

Itens e suas características:

- Ajudante de pintor com encargos complementares;
- Pintor com encargos complementares;
- Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m;
- Matriz símbolo PSAI, poliestireno alto impacto, para vaga de estacionamento de pessoas com mobilidade reduzida, de acordo com a Norma NBR 9050;
- Tinta acrílica para sinalização visual de pisos, com acabamento fosco, várias cores, Ref. Interlight da Indutil ou equivalente;
- Diluente aguarrás.

Execução: Realizar a aplicação da pintura, respeitando o tempo de secagem da tinta aplicada anteriormente.

Crêterios de medição: unid. – Serรก realizada a medição, considerando a quantidade de pictogramas realizados.

2.8. SINALIZAÇÃO PARA VAGA “TRANSTORNO DO ESPECTRO AUTISTA – TEA”

PRÓPRIO SESC-URB-122 – SINALIZAÇÃO COM PICTOGRAMA PARA VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA ESPECTRO AUTISTA, COM FAIXAS DEMARCATÓRIAS

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares;
- Ajudante de pintor com encargos complementares;
- Execução de sinalização horizontal, com aplicação de laminado elastoplástico retrorrefletivo e antiderrapante pré-formado em diversas cores, para símbolos e letras, ABNT NBR 15741;
- Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m.

Execução: Realizar a aplicação da pintura, respeitando o tempo de secagem da tinta aplicada anteriormente.

Crêterios de medição: unid. – Serรก realizada a medição, considerando a quantidade de pictogramas realizados.

3. ENCERRAMENTO

Ao receber este documento a CONTRATADA declara estar ciente de que todas as especificidades técnicas descritas neste memorial deverão ser rigorosamente seguidas. Declara ainda ter ciência de que as normas técnicas da ABNT vigentes durante a execução dos serviços prevalecerão sobre quaisquer especificações técnicas exigidas, inclusive projetos.

A CONTRATADA entende e confirma que os itens expostos neste memorial são únicos e suficientes para a fiel execução dos projetos, e não são necessários complementos de qualquer tipo.